

Примерная форма искового заявления о приведении перепланированного (переустроенного) жилого помещения в проектное состояние

В _____

_____ (наименование суда)

_____ (почтовый адрес)

ИСТЕЦ: _____

_____ (Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: _____

_____ (Ф.И.О., адрес, телефон)

ТРЕТЬИ ЛИЦА: (при наличии) _____

_____ (Ф.И.О., адрес, телефон)

**Исковое заявление о приведении перепланированного
(переустроенного) жилого помещения в проектное состояние**

Ответчик является собственником (нанимателем) жилого помещения по адресу:

_____ (полный адрес).

_____ (Ф.И.О) произвел несанкционированное переоборудование жилого помещения, которое выразилось в следующем: _____

(перечисляются элементы жилого помещения, подвергнувшиеся переоборудованию).

(Излагается фабула дела с указанием конкретных дат в формате: день/месяц/год, с соблюдением последовательности событий; полностью отражаются фамилия/имя/отчество физических лиц, наименование и организационно-правовая форма (ООО, АО и т.д.) юридических лиц)

Истцом были направлены ответчику предписания, однако до настоящего времени жилое помещение не приведено в надлежащее состояние.

В соответствии со ст. 29 ЖК РФ собственник жилого помещения, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, или наниматель такого жилого помещения по договору социального найма обязаны привести такое жилое помещение в прежнее состояние в разумный срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование.

(Излагаются дополнительные обстоятельства по усмотрению истца, нарушения прав граждан, дополнительное правовое обоснование иска)

На основании изложенного, в соответствии со ст. 29 ЖК РФ

прошу:

Обязать ответчика _____ (Ф.И.О)
восстановить жилое помещение, расположенное по адресу:

_____ (полный адрес) в проектное состояние.

Приложения:

1. квитанция об оплате государственной пошлины (ходатайство об освобождении, рассрочке, снижении размера государственной пошлины);
2. копии заявления по числу лиц, участвующих в деле;
3. жилищные документы ответчика;
4. техническое заключение о самовольном переоборудовании жилого помещения;
5. предписания о добровольном восстановлении жилого помещения в проектное состояние;
6. иные доказательства, подтверждающие доводы заявления.

"__" _____ Г. /Дата/

_____/Подпись/ _____ /Ф.И.О. истца/представителя/

/для юр. лиц: наименование уполномоченного лица, печать организации, подпись/