

Примерная форма искового заявления об истребовании жилого дома из чужого незаконного владения

В _____

(наименование суда)

(почтовый адрес)

ИСТЕЦ: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ТРЕТЬИ ЛИЦА: (при наличии) _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Цена иска: _____

(сумма в рублях,
если иск подлежит оценке)

**Исковое заявление
об истребовании жилого дома
из чужого незаконного владения**

Жилой дом _____, (краткое описание
недвижимости) находящийся по адресу: _____

_____, в котором я проживал постоянно,
принадлежит мне на праве собственности.

Право собственности на жилой дом подтверждается

_____ (указать сведения о правоустанавливающем документе - наименование, дата, номер, когда и кем выдан и др.).

В связи с длительной служебной командировкой я отсутствовал по месту своего жительства в период с "___" _____ г. по "___" _____ г. По возвращении из командировки я обнаружил, что в принадлежащем мне жилом доме проживают гражданин _____ (Ф.И.О.) и члены его семьи, которые являются беженцами из _____.

На мое предложение освободить принадлежащий мне жилой дом ответчик ответил отказом и запретил мне входить в дом.

"___" _____ г. мною было направлено ответчику заказное письмо с уведомлением о вручении, содержащее предложение освободить неправомерно занимаемый им жилой дом в срок _____, который мне представляется разумным. Данное письмо оставлено без ответа.

Таким образом, принадлежащим мне жилым домом неправомерно владеет ответчик, что подтверждается _____ (привести доказательства), а я лишен возможности пользоваться указанным жилым домом, который выбыл из моего владения по независящим от меня причинам.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 301 и ст. 1102, 1103, 1104 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Обязать ответчика освободить занимаемый им жилой дом по адресу: _____ и вернуть мне указанный дом в натуре.

2. В подтверждение изложенного вызвать в суд в качестве свидетелей моих соседей

- _____

(Ф.И.О., адреса).

Приложения:

1. Документы, подтверждающие право собственности истца на жилой дом, - на _____ стр.;

2. Уведомление о вручении ответчику заказного письма от "___" _____ г. - на _____ стр.;

3. Доказательства, подтверждающие факт неправомерного владения ответчиком жилым домом, - на ____ стр.;

4. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины, - на ____ стр.;

5. Копия искового заявления.

" ____ " _____ г. /Дата/

_____ /Подпись/ _____ /Ф.И.О. истца/представителя/