

Примерная форма искового заявления собственника квартиры о выселении бывшей(го) супруги(а)

В _____

(наименование суда)

(почтовый адрес)

ИСТЕЦ: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ТРЕТЬИ ЛИЦА: (при наличии) _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Цена иска: _____
(сумма в рублях,
если иск подлежит оценке)

**Исковое заявление
собственника квартиры о выселении бывшей(го) супруги(а)**

Я, _____ (Ф.И.О. истца), являюсь собственником квартиры, расположенной по адресу _____, что подтверждается свидетельством о праве собственности от "___" _____ г. Указанная квартира была мною приобретена на основании договора купли-продажи от "___" _____ г. В период приобретения указанного недвижимого имущества я _____ (в браке не состоял(а)).

В период с " ____ " _____ г. по " ____ " _____ г. я в соответствии с _____ состоял(а) в браке с ответчицей(ком). Для совместного семейного проживания я зарегистрировал(а) в указанной квартире по месту жительства свою бывшую жену (*своего бывшего мужа*) - _____ - и дочь (*сына, детей*) - _____ года рождения.

Решением мирового судьи от " ____ " _____ г. брак между мной и ответчицей(ком) расторгнут.

Согласно п. 4 ст. 31 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи.

В силу п. 1 ст. 35 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае прекращения у ответчицы(ка) права пользования жилым помещением она (он) обязана (обязан) освободить квартиру (прекратить пользоваться). Если в установленный срок она (он) не освобождает квартиру, то подлежит выселению по моему требованию на основании решения суда.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 31, 35 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, прошу:

Выселить ответчика из принадлежащей мне на праве собственности квартиры, расположенной по адресу: _____
_____.

Приложения:

1. Копия искового заявления для ответчика.
2. Документ об оплате госпошлины.
3. Свидетельство о праве собственности на квартиру от " ____ " _____ г.
4. Копия выписки из домовой книги.
5. Свидетельство о расторжении брака.
6. Свидетельства о рождении детей.
7. Заверенная копия решения суда о расторжении брака.

8. Иные документы.

" ____ " _____ г. /Дата/

_____ /Подпись/ _____ /Ф.И.О. истца/представителя/