

Примерная форма искового заявления о сохранении жилого помещения в переустроенном и (или) перепланированном состоянии, переустройство и (или) перепланировка которого были выполнены самовольно

В \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование суда)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(почтовый адрес)

ИСТЕЦ: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ТРЕТЬИ ЛИЦА: (при наличии) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Цена иска: \_\_\_\_\_

(сумма в рублях,  
если иск подлежит оценке)

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

**о сохранении жилого помещения в переустроенном и (или)  
перепланированном состоянии, переустройстве и (или) перепланировка  
которого были выполнены самовольно**

Истец в соответствии со свидетельством на право собственности N \_\_\_\_ от  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г., выданным \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, является собственником изолированного

жилого помещения в многоквартирном доме по адресу:

С "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. истец самовольно произвел переустройство и (или) перепланировку \_\_\_\_\_

Истец получил заключения управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ и федерального государственного учреждения здравоохранения "\_\_\_\_\_" от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, из которых следует, что осуществленные переустройство и (или) перепланировка спорного изолированного жилого помещения не противоречат требованиям: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_. Из заключения отдела Государственного пожарного надзора по \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. усматривается, что перепланировка указанной квартиры выполнена без нарушений действующих норм и правил пожарной безопасности в Российской Федерации.

В связи с тем, что переустройство и (или) перепланировка выполнена с учетом требований строительных и санитарных норм, а также переустройство и перепланировка жилого помещения не нарушает права и законные интересы собственников других помещений, этим не создается угроза их жизни и (или) здоровью, на основании ст. 29 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. ст. 131, 132 ГПК РФ,

#### ПРОШУ:

сохранить самовольно переустроенное и (или) перепланированное изолированное жилое помещение по адресу: \_\_\_\_\_ в переустроенном и (или) перепланированном состоянии.

#### Приложения:

1. Копия Свидетельства о праве собственности N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.
2. План переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.
3. Заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ и федерального государственного учреждения здравоохранения "\_\_\_\_\_" от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ (копия).

4. Заключение отдела Государственного пожарного надзора по

\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (копия).

5. Квитанция об уплате государственной пошлины.

6. Копии искового заявления для ответчиков.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. /Дата/

\_\_\_\_\_ /Подпись/ \_\_\_\_\_ /Ф.И.О. истца/представителя/