

площадь) смежными, имеет согласно _____ (название документа) общую площадь _____ кв. м, общую площадь без учета лоджий и балконов _____ кв. м, жилую площадь _____ кв. м.

В настоящее время я проживаю в указанной квартире с ответчиком _____ (Ф.И.О) и нашим(ей) несовершеннолетним(ей) _____ (сыном, дочерью) _____ (Ф.И.О.) " ____ " _____ г. рождения.

В связи с тем, что _____ (указать причины) совместная жизнь с ответчиком не сложилась, наш брак был расторгнут " ____ " _____ 20__ г. Поэтому дальнейшее совместное проживание в общих жилых помещениях не представляется возможными.

В установленном законом порядке в 20__ г. были определены и зарегистрированы в _____ (наименование органа) следующие доли каждого из нас в праве общей собственности:

Доля истца _____.

Доля ответчика _____.

Указанный размер долей подтверждается _____ (указать сведения о документе - наименование, дата, номер, когда и кем выдан и др.).

Фактически каждый из нас занимает следующие помещения:

истец _____ (перечислить помещения с указанием площади каждого из них)

ответчик _____ (перечислить помещения с указанием площади каждого из них).

Соглашение о разделе жилого помещения в натуре между мною и ответчиком не достигнуто.

Однако техническая возможность передачи мне изолированной части не только жилых, но и вспомогательных помещений (кухни, санузла, коридора и др.), оборудования отдельного входа имеется. Это можно осуществить путем _____ (изложить предлагаемые способы переоборудования помещений).

После выполнения указанных работ квартира может состоять из следующих помещений, которые можно разделить между мною и ответчиком в натуре в соответствии с принадлежащими нам долями в общей собственности: _____
(перечислить помещения с указанием площади каждого из них, которые могут принадлежать истцу и ответчику).

Проект переустройства и перепланировки квартиры прилагается.

Решение о согласовании переустройства и перепланировки квартиры, выданное _____ (наименование органа) "___" _____ 20__ г., прилагается.

Выполнение работ по переустройству и перепланировке квартиры и оплата стоимости материалов будет осуществляться за счет _____.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 252 ГК РФ,

ПРОШУ:

разделить квартиру N ____, расположенную по адресу _____, в натуре и в соответствии с моей долей в праве общей собственности выделить мне в собственность _____

(перечислить помещения в соответствии с планом переустройства и перепланировки квартиры с указанием площади каждого из них).

Выделить ответчику _____

(перечислить помещения в соответствии с планом переустройства и перепланировки квартиры с указанием площади каждого из них).

Приложения:

1. Документы, подтверждающие право собственности на квартиру, - на ____ стр.;
2. Документы, подтверждающие права сторон на существующие доли в общей собственности, - на ____ стр.;
3. Свидетельство о расторжении брака - на ____ стр.;
4. Копия свидетельства о рождении ребенка - на ____ стр.;
5. План квартиры - на ____ стр.;
6. Проект переустройства и перепланировки квартиры - на ____ стр.;

7. Решение о согласовании переустройства и перепланировки квартиры - на _____
стр.;

8. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины, - на _____ стр.;

9. Копия искового заявления - на _____ стр.

" ____ " _____ Г. /Дата/

_____ /Подпись/ _____ /Ф.И.О. истца/представителя/