



Квартира принадлежит \_\_\_\_\_  
(указать вид жилищного фонда).

Наймодателем является \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (наименование органа).

Квартира состоит из \_\_\_\_\_ (количество) жилых комнат, из которых \_\_\_\_\_ (количество, площадь) являются изолированными и \_\_\_\_\_ (количество, площадь) смежными, имеет согласно \_\_\_\_\_ (название документа) общую площадь \_\_\_\_ кв. м, общую площадь без учета лоджий и балконов \_\_\_\_ кв. м, жилую площадь \_\_\_\_ кв. м.

Вместе со мной в квартире проживают члены моей семьи: моя жена \_\_\_\_\_ (Ф.И.О) и наши дети: несовершеннолетний(яя) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. рождения, совершеннолетний(яя) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. рождения.

Я, моя жена и совершеннолетний(яя) (сын, дочь) приняли решение приватизировать занимаемую нами по договору найма квартиру с передачей квартиры в собственность \_\_\_\_\_ (указать - в общую собственность (совместную или долевую) либо в собственность одного из совместно проживающих лиц, в т.ч. несовершеннолетних). Все совершеннолетние члены нашей семьи с таким вариантом приватизации жилья согласны.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. я обратился к \_\_\_\_\_ (наименование наймодателя) с заявлением о бесплатной передаче в \_\_\_\_\_ собственность квартиры, занимаемой моей семьей на условиях договора социального найма, однако \_\_\_\_\_ (наименование наймодателя) на указанное заявление ответил отказом, сославшись на \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (указать основания и мотивы отказа).

В связи с тем, что занимаемая моей семьей квартира не относится к категории жилых помещений, не подлежащих приватизации, которые указаны в ст. 4 Закона РФ "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", считаю, что отказ ответчика в приватизации указанной квартиры нарушает мое право на приватизацию квартиры и является неправомерным.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 2 и 8 Закона РФ "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации",

ПРОШУ:

1. Признать за мной право на приватизацию квартиры N \_\_\_\_ в доме N \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ (наименование населенного пункта).
2. Признать отказ в приватизации занимаемой мною и членами моей семьи квартиры недействительным.
3. Обязать ответчика передать квартиру в \_\_\_\_\_ (чью) собственность, заключив с \_\_\_\_\_ (кем) договор передачи квартиры по правилам ст. 7 Закона РФ "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Приложения:

1. Копия заявления истца о приватизации квартиры - на \_\_\_\_ стр.;
2. Заявления совершеннолетних членов семьи истца, подтверждающие их согласие на приватизацию квартиры, - на \_\_\_\_ стр.;
3. Отказ ответчика в приватизации квартиры - на \_\_\_\_ стр.;
4. Копия документа, на основании которого квартира была предоставлена, - на \_\_\_\_ стр.;
5. Копия финансового лицевого счета, выписка из домовой книги - на \_\_\_\_ стр.;
6. План квартиры - на \_\_\_\_ стр.;
7. Справка жилищного органа, подтверждающая неиспользование истцом ранее права на бесплатную приватизацию жилья, - на \_\_\_\_ стр.;
8. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины, - на \_\_\_\_ стр.;
9. Копия искового заявления.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. /Дата/

\_\_\_\_\_ /Подпись/ \_\_\_\_\_ /Ф.И.О. истца/представителя/