

и имеющее следующие технические характеристики: _____

Договор удостоверен нотариусом _____

_____ (Ф.И.О) от " ____ " _____ г. за номером _____

(номер по реестру), зарегистрирован _____

_____ (число/месяц/год, номер государственной регистрации недвижимости, свидетельство о регистрации).

(Излагаются условия договора, размеры ежемесячных выплат, порядок оказания содержания и др.)

Ответчик не выполняет условия договора, что выражается в следующем:

(излагаются обстоятельства с указанием конкретных дат в формате: день/месяц/год, с соблюдением последовательности событий; полностью отражаются фамилия/имя/отчество физических лиц).

Считаю, что нарушение договора ответчиком столь существенно, что влечет для меня ущерб, которым я в значительной степени лишаюсь того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора.

(Излагаются дополнительные факты по усмотрению истца)

На основании изложенного, в соответствии со ст. 450, 605 ГК РФ

ПРОШУ:

Расторгнуть договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: _____

_____ (полный адрес), заключенный " ____ " _____ г.

_____ (Ф.И.О) и

_____ (Ф.И.О),
уверенный нотариусом _____
_____ (фамилия, имя, отчество, число/месяц/год, номер
реестра), зарегистрированный " ____ " _____ г. _____
_____ (число/месяц/год, номер государственной регистрации недвижимости).

Приложения:

1. квитанция об оплате государственной пошлины (ходатайство об освобождении, рассрочке, снижении размера государственной пошлины);
2. копии заявления по числу лиц, участвующих в деле;
3. подлинник оспариваемого договора купли-продажи;
4. документы на жилое помещение;
5. ходатайство о вызове в суд свидетелей (Фамилия Имя Отчество, адрес);
6. иные доказательства, подтверждающие доводы заявления

" ____ " _____ г. /Дата/

_____/Подпись/ _____ /Ф.И.О. истца/представителя/