

Образец искового заявления о признании бывшего члена семьи утратившим право пользования жилым помещением и выселении

В _____

(наименование суда)

(почтовый адрес)

ИСТЕЦ: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

ОТВЕТЧИК: _____

(Ф.И.О., адрес, телефон)

Цена иска _____
(сумма цифрами)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании бывшего члена семьи утратившим право
пользования жилым помещением и выселении

Ответчик является бывшим членом семьи истца и пользуется на праве

_____ (Указать вид права)

жилым помещением, принадлежащим истцу на праве собственности в соответствии с _____ от "___" _____ г. N _____, расположенным

по адресу: _____

на основании решения суда от "___" _____ г. N _____ (и/или по договору от "___" _____ г. N _____). Вместе с тем установленный решением суда (и/или договором) срок пользования ответчиком жилым помещением истек "___" _____ г.

Но ответчик продолжает пользоваться данным жилым помещением, не имея на то законных оснований, что подтверждается:

_____ (обстоятельства, доказательства)

Никаких договоренностей с ответчиком относительно порядка пользования указанным помещением истец не имеет. В соответствии с п. 4 ст. 31 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи. Иных оснований для пользования данным помещением у ответчика не имеется.

Требование истца об освобождении указанного жилого помещения в течение _____ дней со

дня истечения установленного судом срока ответчик добровольно не удовлетворил, сославшись на:

_____.

(мотивы отказа)

В соответствии с ч. 1 ст. 35 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае прекращения у гражданина права пользования жилым помещением по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом, другими федеральными законами, договором, или на основании решения суда данный гражданин обязан освободить соответствующее жилое помещение (прекратить пользоваться им). Если данный гражданин в срок, установленный собственником соответствующего жилого помещения, не освобождает указанное жилое помещение, он подлежит выселению по требованию собственника на основании решения суда.

На основании вышеизложенного, ч. 5 ст. 31, ч. 1 ст. 35 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. ст. 22, 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

Признать ответчика утратившим право пользования следующим жилым помещением:

(адрес, площадь)

Выселить ответчика из жилого помещения: _____

(адрес, площадь)

Приложения:

1. Копия свидетельства о праве собственности истца на жилое помещение от "___" _____ г. N ____.
2. Копия документа о прекращении ответчиком семейных отношений с истцом.
3. Копии документов о пользовании ответчиком жилым помещением.
4. Копия письменного требования истца к ответчику от "___" _____ г. N ____.
5. Копия искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.
6. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
7. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.
8. Доверенность (если от имени истца действует представитель).

Подпись

Дата